

Paris, le 15 avril 2005

COMMUNIQUE DE PRESSE

LA NOUVELLE VERSION DE LESITEIMMOBILIER.COM EST ARRIVEE...

Lesiteimmobilier.com, fleuron historique du groupe Belles Demeures, fait peau neuve après un lifting en profondeur. 150 000 euros d'investissement, une nouvelle architecture technique et un an de développement ont donné naissance à une nouvelle version graphiquement épurée et techniquement plus performante.

Cette refonte a été motivée par la nécessité de faire face à l'afflux de trafic enregistré par le site depuis un an. Son audience a en effet doublé entre mars 2004 et mars 2005 et le rythme de progression s'accélère avec une augmentation de 32 % des visiteurs uniques au premier trimestre 2005.

La nouvelle version s'inscrit également dans la stratégie globale de développement initiée par Olivier Seners, président du groupe Belles Demeures. Pour lui, les objectifs sont clairs : « *Internet représente actuellement 30 % de notre chiffre d'affaire, notre objectif est d'arriver à 50 % d'ici un an.* ». Pour y parvenir, le groupe mise sur l'efficacité.

Le site propose un environnement de recherche extrêmement simple et conviviale, permettant un accès rapide aux petites annonces (plus de 250 000 biens à la vente et à la location sur l'ensemble de la France) et des services d'aide à la recherche facilement paramétrables (alerte email, alerte agence, recherche par villes de proximité...). L'ensemble de ces services vise à faciliter la recherche des internautes tout en encourageant les contacts avec les 3 000 professionnels de l'immobilier partenaires du site.

Côté services pratiques, Lesiteimmobilier.com fait le pari de l'interactivité et de la personnalisation de l'information. Propriétaires, bailleurs, locataires ou futurs acquéreurs, chacun trouvera les réponses à ses questions grâce à l'aide juridique en ligne, la possibilité d'entrer en contact direct avec des conseillers spécialisés en financement immobilier et des contenus juridiques régulièrement mis à jour.

Même le vendeur n'est pas oublié ! Une rubrique unique et originale lui est entièrement dédiée, où il pourra passer une annonce, estimer la valeur locative ou vénale de son bien, remplir ses obligations avant vente et calculer le montant de sa plus-value.

Avec cette nouvelle version, le groupe Belles Demeures entend développer rapidement ses activités ebusiness. Gageons qu'il ne s'arrêtera pas là...

Découvrez la vite sur : <http://www.lesiteimmobilier.com>

Pour toute information complémentaire :

- Jean-Julien Pascalet – PRformance - tél : 06 80 21 18 73 - Email :jean-julien@prformance.com
- Marie Winter - Belles Demeures - tél : 01 56 77 56 77 - Email m.winter@lesiteimmobilier.com